

中华人民共和国

乡村建设规划许可证

乡字第 3206232025XG0002588 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

如东县自然资源和规划局



发证机关

日期



建设单位（个人）	薛建
建设项目名称	薛建 户住房
建设位置	江苏省如东县袁庄镇孙庄村十七组15号
建设规模	总用地面积200平方米，总建筑面积140平方米
附图及附件名称 农村宅基地和建房（规划许可）审批表	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，在乡、村庄规划区内有关建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、依法应当取得本证，但未取得本证或违反本证规定的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

农村宅基地和建房（规划许可）审批表

申请户主信息	姓名	薛建		身份证号	320628197603026052	
	家庭住址	江苏省如东县敖东镇孙庄村十七组15号				
拟批准宅基地情况	宅基地面积	200. m ²	房基占地面积	140. m ²	住房占地面积	140 m ²
					住房建筑层数	1 层
					住房建筑高度	5.5 m
					附房占地面积	无 m ²
					附房建筑层数	无 层
	地址	江苏省如东县敖东镇孙庄村十七组15号				
四至	东至：薛院梁12.9米；南至：水泥路5米；西至：孙福山2.3米；北至：自然河道8.6米；				性质： 1.原址翻建（ <input checked="" type="checkbox"/> ） 2.改扩建（ <input type="checkbox"/> ） 3.异址新建（ <input type="checkbox"/> ）	
地类	1.建设用地 2.未利用地 3.农用地（耕地、林地、草地、其它_____）					
相关部门联审 联办意见	经审核，该户可建房总人口 4 人，批准宅基地 200 m ² ，建筑占地面积 140 m ² ，宅基地用地符合国土空间规划（村庄规划）和用途管制要求，同意上报。					
	镇（街）自然资源部门意见：（盖章）		镇（街）建设部门意见：（盖章）			
	审核人：薛建 2025年 1 月 5 日		审核人：孙福山 2025年 3 月 5 日			
	镇（街）综合行政执法部门意见：（盖章）		镇（街）农业农村部门意见：（盖章）			
	审核人： 年 月 日		审核人：孙福山 2025年 3 月 5 日			
部门意见：（盖章）		部门意见：（盖章）				
审核人： 年 月 日		审核人： 年 月 日				
镇政府（街道办事处）批准意见	负责人（签字）：香潘印香（盖章） 2025年 3 月 5 日					
说明： 宅基地批准书证号： 第 号 乡村建设规划许可证号： 第 号						

附图

