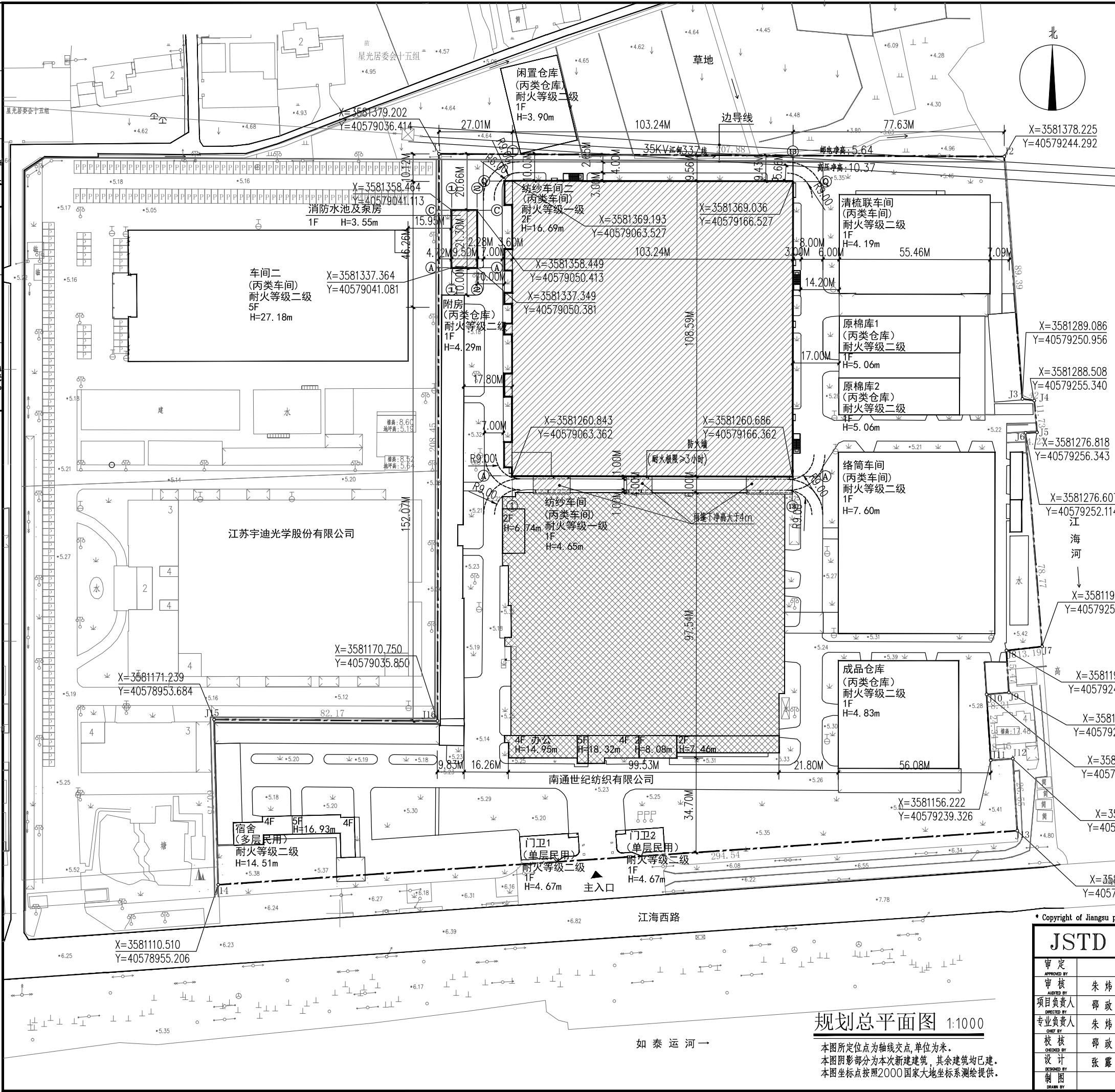




建（构）筑物一览表

项目	状态	层数	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	计容建筑面积 (平方米)
清梳联车间	已建	一层	2009.10	2009.10	2009.10
原棉库1	已建	一层	599.88	599.88	599.88
原棉库2	已建	一层	602.41	602.41	602.41
络筒车间	已建	一层	3821.27	3821.27	3821.27
成品仓库	已建	一层	1750.46	1750.46	1750.46
附房	已建	一层	1280.25	1280.25	1280.25
宿舍	已建	五层	418.26	1674.00	1674.00
门卫1	已建	一层	202.58	202.58	202.58
门卫2	已建	一层	153.57	153.57	153.57
纺纱车间	改建	四层	9823.85	11604.92	11604.92
纺纱车间二	新建	二层	11633.87	25919.56	34811.74
消防水池及泵房	新建	一层	202.35	202.35	202.35
合计			32497.85	49820.35	58712.53

主要经济技术指标

总用地面积	59233.28m ²
总占地面积	32497.85m ²
总建筑面积	49820.35m ²
总计容建筑面积	58712.53m ²
容积率	0.99
建筑密度	54.86%
绿地率	12.00%
非生产性用房用地面积	1179.59m ²
其中	
门卫1	202.58m ²
门卫2	153.57m ²
宿舍	418.26m ²
纺纱车间（办公部分）	405.18m ²
非生产性用房用地面积 占项目总用地面积比	1.99%
非生产性用房计容建筑面积	3690.77m ²
其中	
门卫1	202.58m ²
门卫2	153.57m ²
宿舍	1674.00m ²
纺纱车间（办公部分）	1660.62m ²
非生产性用房计容建筑面积 占项目总计容建筑面积比	6.28%

图例

- 规划范围
- 新建建筑
- 已建建筑
- 改建建筑
- 绿化用地
- 消防车道
- 规划道路
- 河流
- 铺地
- 围墙

规划总平面图 1:1000

本图所定位点为轴线交点,单位为米。
本图阴影部分为本次新建建筑,其余建筑均已建。
本图坐标点按照2000国家大地坐标系测绘提供。

* Copyright of Jiangsu province textile industry design & research institute , China

JSTD 江苏省纺织工业设计研究院有限公司			设计证书 编号 DESIGN No.	A132005764
审定 APPROVED BY	审核 AUDITED BY	项目负责人 DIRECTED BY	工程号 JOB NUMBER	2024NT08
专业负责人 SPECIALIST	校核 CHECKED BY	设计 DESIGNED BY	设计阶段 STEP	施工图
制图 DRAWN BY			日期 DATE	2025.03
			比例 SCALE	
			图号 DWG. No.	建施-01
			第 1 张	共 1 张