

徐州市规划编制草案批前公告

《徐州南部（铜山）工业园第三工业园区单元详细规划》（草案）

（公众意见征询）

本公告旨在征询公众意见，并非最终审批结果。如您对公告内容有意愿表达，请在公告期间内将书面意见邮寄、发送电子邮件或者致电至公告单位（请注明“公告反馈意见”）。

公告时间：2024 年 4 月 3 日——2024 年 5 月 2 日

公告方式：徐州市铜山区自然资源和规划局网站、徐州高新区规划展览馆

公告单位：徐州高新技术产业开发区管理委员会、徐州市铜山区自然资源和规划局（高新区分局）

公告单位地址：徐州市铜山区新区街道珠江东路 11 号

联系电话：051683506132

邮 编：221000

邮 箱：xzgxqzgkj@163.com

《徐州南部（铜山）工业园第三工业园区》规划范围为北至楚河/重卡北路、东至彭祖大道、南至连霍高速、西至京沪铁路，规划总用地面积约 792.24 公顷，其中城镇开发边界内用地面积约 688.28 公顷。

为更好地完善本规划，提升规划的可操作性，依据《中华人民共和国城乡规划法》的要求，依法进行公告，广泛征询公众意见。

徐州高新技术产业开发区管理委员会

徐州高新技术产业开发区管理委员会

徐州市规划编制草案批前公告

《徐州南部（铜山）工业园第三工业园区单元详细规划》（草案）

（公众意见征询）

二、公共服务设施规划

规划公共服务设施用地主要有机关团体用地、科研用地、文化用地、教育用地等。



公共管理与公共服务设施规划图

徐州高新技术产业开发区管理委员会

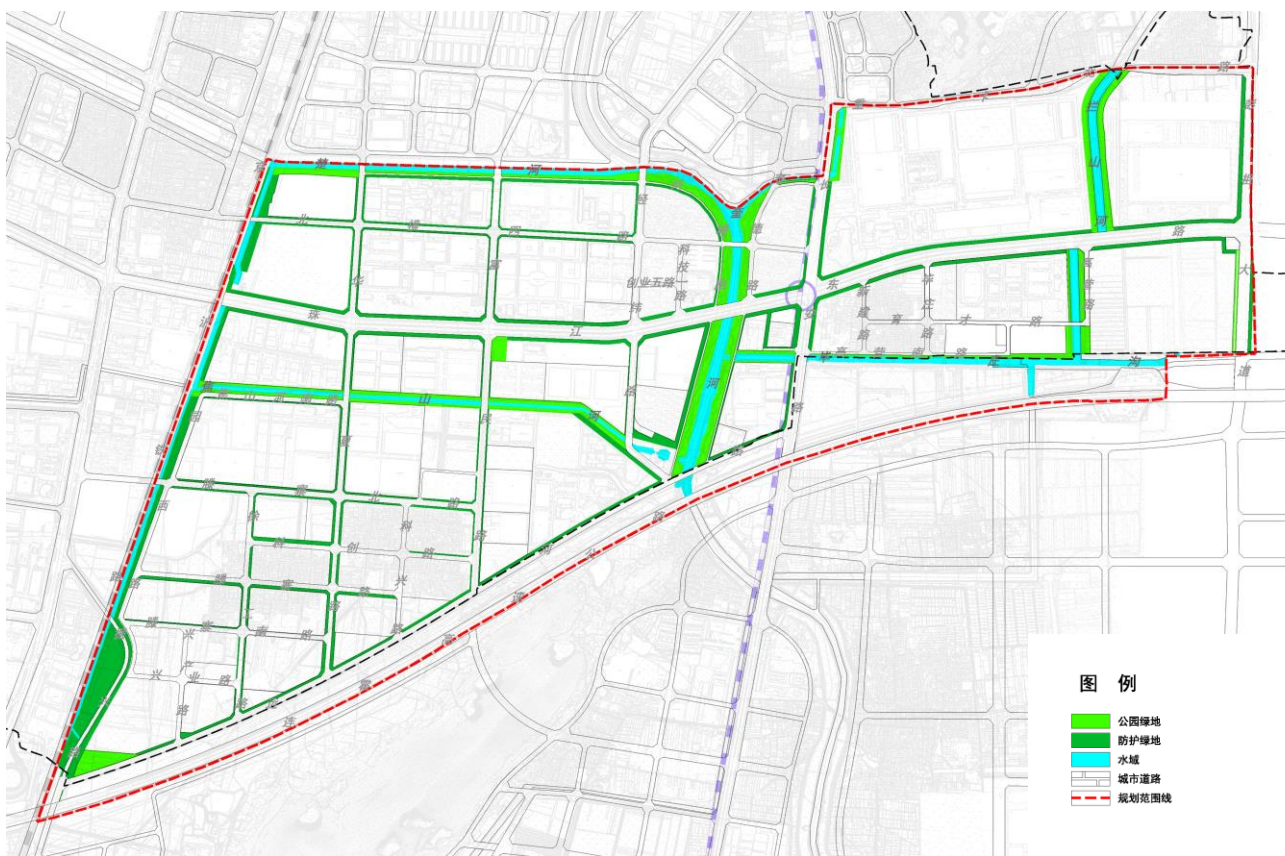
徐州市规划编制草案批前公告

《徐州南部（铜山）工业园第三工业园区单元详细规划》（草案）

（公众意见征询）

三、蓝绿空间规划

构建纵横相连的水系及城市公共绿地，形成蓝绿交织的空间体系。



绿地水系规划图

徐州高新技术产业开发区管理委员会

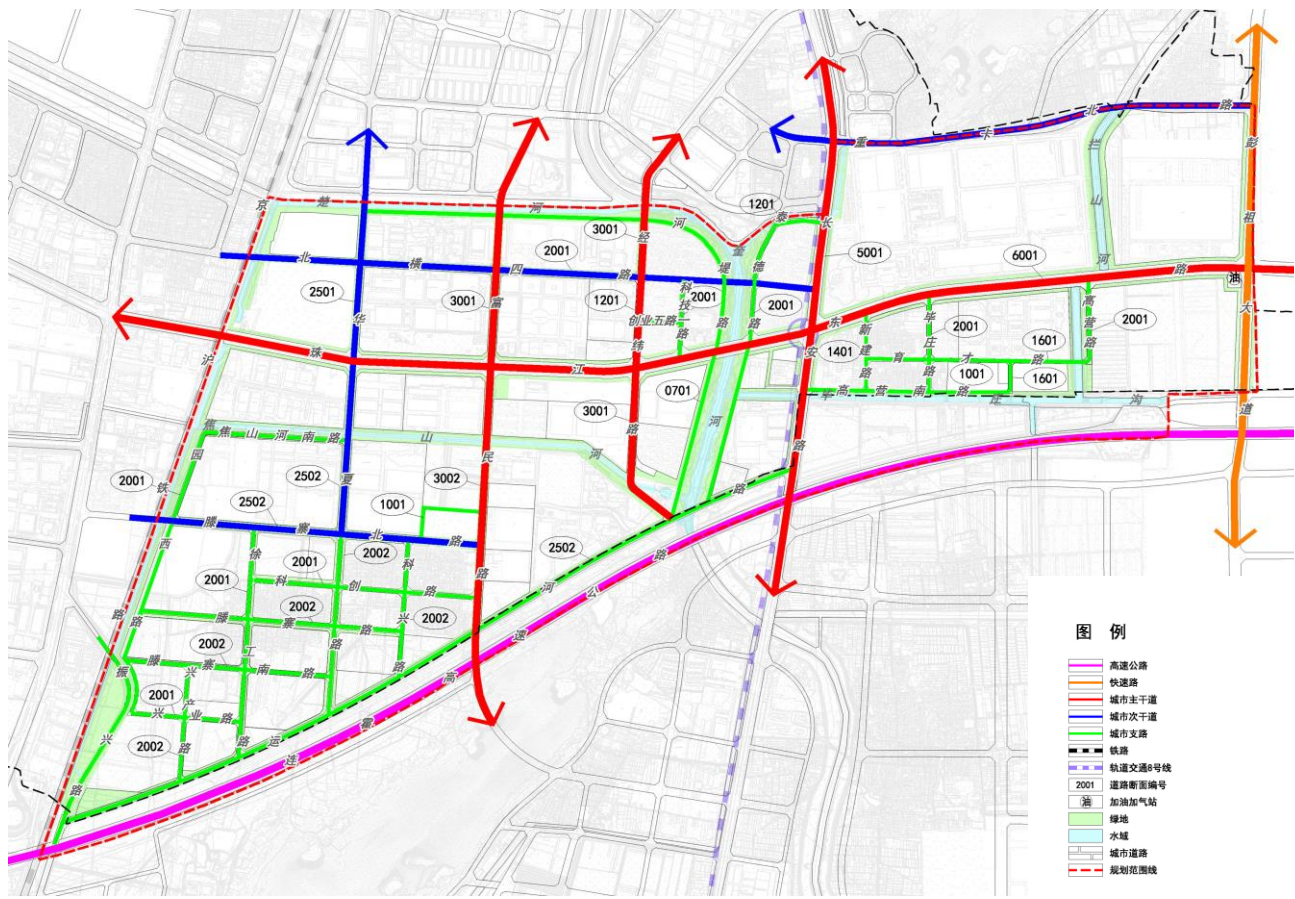
徐州市规划编制草案批前公告

《徐州南部（铜山）工业园第三工业园区单元详细规划》（草案）

（公众意见征询）

四、综合交通规划

规划道路系统形成快速路、主干路、次干路、支路四个等级。



综合交通规划图

徐州高新技术产业开发区管理委员会

徐州市规划编制草案批前公告

《徐州南部（铜山）工业园第三工业园区单元详细规划》（草案）

（公众意见征询）

五、公用设施规划

规划公用设施用地主要有供水用地、排水用地、供电用地、环卫用地、消防用地、公用设施营业网点用地等。



公用设施规划图

六、编制单位资质

该规划由厚石建筑设计（上海）有限公司编制，资质证书编号：自资规甲字 21310424；等级：甲级。

徐州高新技术产业开发区管理委员会